

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на Артезианская улица, 24

Республика Башкортостан, Уфа, Артезианская улица, 24

4 690 000 Р

130 278Р за м²



36.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Объявление №42568. Продаётся уютная смарт-двушка в престижном районе Уфы! ???? Просторная и светлая квартира на 1 этаже в современном 6-этажном доме (2016 г. постройки) ждёт своих новых хозяев! Всего 35,7 кв.м грамотно разделены на гостиную (17,8 кв.м) и уютную спальню (11,8 кв.м). А ещё — чистый застеклённый балкон, пластиковые окна и ремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. ???? Тёплый пол в коридоре, газовый котёл (никаких проблем с отоплением и горячей водой + экономия на ЖКХ!), охранная сигнализация с быстрым реагированием — здесь продумано всё для безопасной и удобной жизни. ???? Остаётся вся мебель и техника (по желанию): ✓ Стильный кухонный гарнитур с техникой (печь, холодильник) ✓ Кондиционер, шкафы, кровать, диван, комод. ✓ Стиральная машина, Wi-Fi — заезжай и живи! ???? Отличное расположение: ????♂ 10 минут до центра Уфы — и в скором будущем квартира окажется в самом сердце города (интересно почему? Звоните — расскажу секрет!). ???? Два маршрутных автобуса до города, 5 минут до ТЦ «Сосны» и «Магнит». ???? Школа, поликлиника, частные детсады и современный детский садик (открытие в сентябре 2025!) — идеально для семей с детьми! ???? ЖК «Сосны» — это не просто дом, а комьюнити: ???? Праздники для детей и взрослых □ Спортивные площадки: футбол ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ахметзянов Данил](#)

Телефон: [+79378525433](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	18.00 кв. м

