Купить квартиру за 6 200 000 рублей на б-р Ибрагимова, 49

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, б-р Ибрагимова, 49

6 200 000 Р

105 085Р за м^2

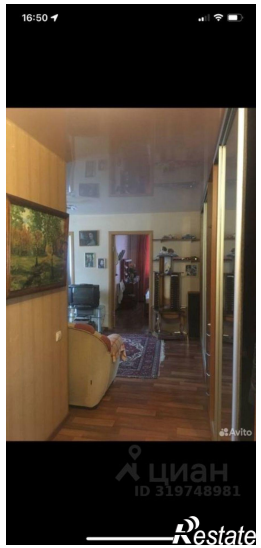
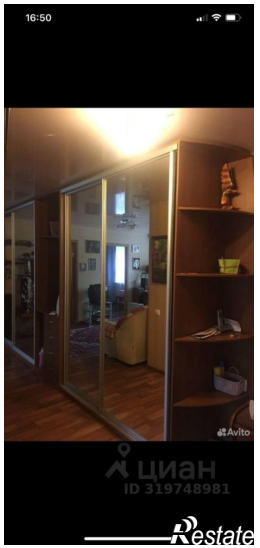
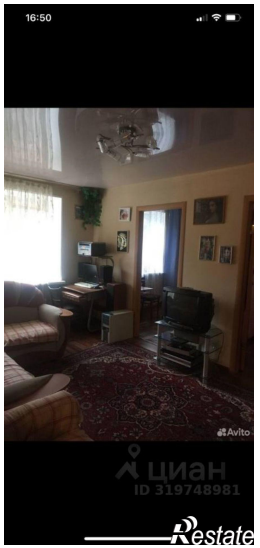
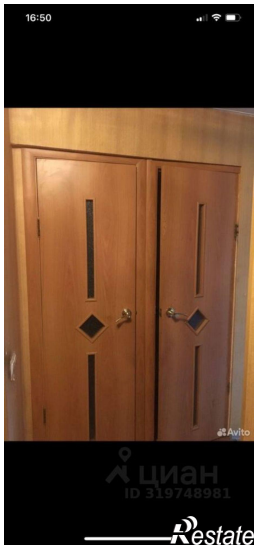
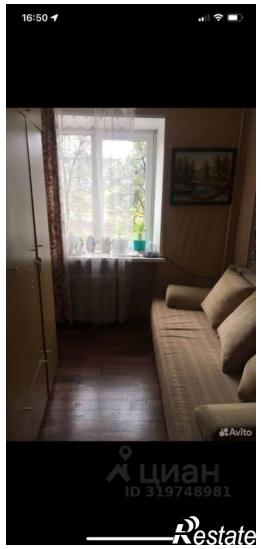
59.00 м^2	44.80 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 4-комнатная квартира в центре города. Тихий двор и соседи, в доме магазин Лукошко и Магнит. Парковка во дворе, не разделённая борцами за территории. В шаговой доступности ТЦ Яй, ТЦ Центральный, остановки общественного транспорта, 2 крупных парка, ледовый дворец Уфа-арена, а также вся инфраструктура центра города. 3 комнаты изолированные, одна большая комната проходная. В 2009 году капитальный ремонт с заменой проводки. Один взрослый собственник. Важно! Квартира получена по договору дарения с правом пожизненного проживания бабушки. Фактически бабушка уже давно проживает в другом месте с родными, квартиру не посещает и жить в ней не планирует. Квартира свободна для покупателя в день сделки. Продажа от собственника. Возможен разумный торг для серьёзных и адекватных покупателей. Уважаемые риэлторы! Просьба связываться со мной только в случае, если у Вас есть готовый покупатель сегодня. Если Вы не можете этого гарантировать, пожалуйста, проигнорируйте данное объявление.

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79872410250

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м