

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 44/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 44/1

4 700 000 Р

134 286Р за м²



35.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Продается уютная видовая однокомнатная квартира в Уфе на улице Юрия Гагарина, 44/1. Общая площадь — 35 кв. м, жилая — 16.9 кв. м, кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2.53 метра. В квартире выполнен косметический ремонт. Комната светлая и просторная, что позволяет удобно разместить мебель по вашему вкусу. Кухонный гарнитур остается по договоренности. В квартире есть совмещенный санузел, что делает пространство более функциональным. Две лоджии предоставляют дополнительное место для хранения или отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что делает передвижение по дому удобным. Вокруг дома организованы парковочные места, поэтому проблемы с парковкой не возникнут. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и магазины. Рядом расположен рынок Гагаринский. Это идеальное место для комфортного проживания как для молодых семей, так и для пожилых людей. Хорошая транспортная доступность позволяет без труда добраться до центра города и других районов Уфы. Квартира продается по договору купли-продажи. 1 взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Приглашаем вас ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871004143](tel:+79871004143)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

