

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на Коммунистическая улица, 37

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 37

13 100 000 Р

174 667Р за м²



75.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Уфы! Идеальный вариант для тех, кто ищет нестандартное и комфортное жильё с характером и историей — в самом сердце города. Особенности квартиры: Просторная площадь — 75,3 м² с грамотной планировкой Две изолированные комнаты с большими окнами и высокими потолками — свет, воздух и ощущение свободы Камин в жилой комнате — живое тепло и уют в любое время года Просторный коридор, в котором легко разместится гардеробная система Раздельный санузел — удобно для семьи Ванная с сауной — личная зона релакса прямо у себя дома Уютная кухня, идеально подходящая для домашних ужинов Инфраструктура и локация: Дом расположен на ул. Коммунистическая — это самый центр Уфы с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: Арт-Квадрат Гостиный двор Парк им. Якутова Сад Аксакова Множество кафе, ресторанов и галерей Рядом: Школы, гимназии, детские сады Продуктовые магазины Остановки общественного транспорта Улица тихая, но до оживлённых центральных улиц — всего пара минут пешком Дополнительные плюсы: Кирпичный дом с толстыми стенами — зимой тепло, летом прохладно Высокие потолки — ощущение простора Чистый подъезд, всего 2 квартиры на этаже, доброжелательные соседи Один собственник, без обременений, документы готовы к сделке Отличный вариант ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874819240](tel:+79874819240)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	55.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



