

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на пр-кт Октября, 22 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, пр-кт Октября, 22 1

4 650 000 Р

103 333Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Уфы, по адресу: проспект Октября, 22. Общая площадь составляет 45,4 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и просторные, с выходом окон на улицу, что добавляет комфорта и уюта. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплосбережение, а значит, в квартире всегда будет комфортно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, и мы гарантируем юридическую чистоту. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь и приезжайте, чтобы лично оценить все преимущества вашего будущего жилья!

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876018441](tel:+79876018441)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

