

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Калинина, 16

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 16

5 300 000 Р

129 268Р за м<sup>2</sup>

41.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

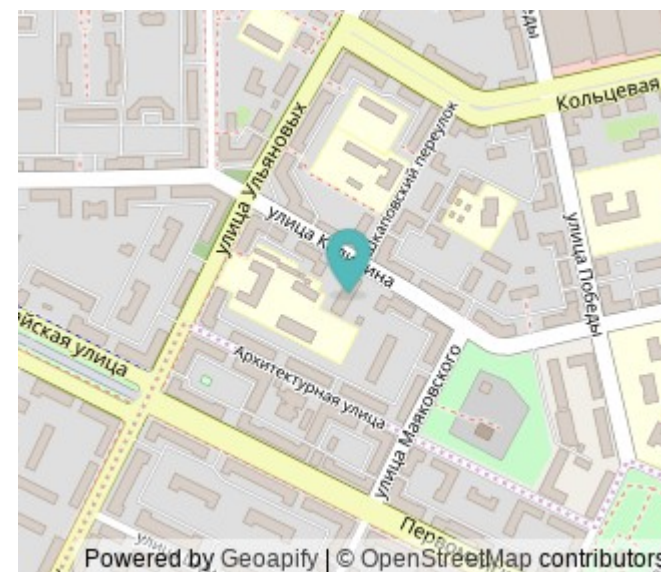
Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Уфе на улице Калинина, 16. Общая площадь составляет 41,4 кв. м, жилая — 18,3 кв. м, кухня — просторные 9,6 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка продумана до мелочей: есть совмещенный санузел, что обеспечивает удобство использования. Из окон открывается вид во двор, что дарит тишину и спокойствие. Лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая квартиру. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом, поэтому всегда найдется место для вашего авто. В пешей доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: лицей 62, школы, детские сады, клиники, разнообразные магазины. Это делает район удобным для жизни с детьми и без. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876018441](tel:+79876018441)



## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 18.30 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

