Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Тальковая, 36

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Тальковая, 36

5 150 000 Р

99 038Р за м^2

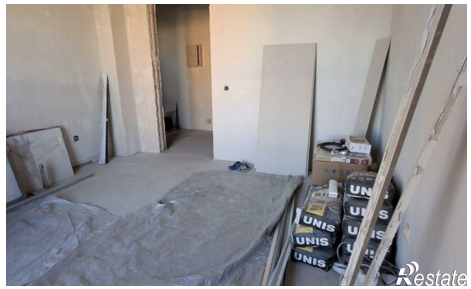
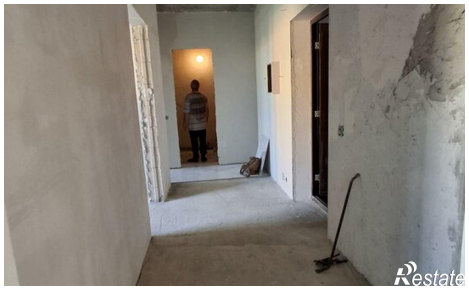
52.00 м^2	9.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

 Продаётся светлая 2-комнатная квартира с панорамными окнами и красивым видом на закат по адресу: г.Уфа, ул. Тальковая,д.36 ЖК Сосны Дом малоквартирный — кирпичный, 2 этаж в трех этажном доме не первый и не последний. Квартира очень светлая, но не жаркая. Окна смотрят во двор, удобно контролировать детей (играющих во дворе) Планировка: - Кухня- 9м² - Зап - 18,2м2- Спальня -14м2 - Балкон - лоджия с выходом через кухню. - В ванной теплый пол. Отопление от газового котла, что позволяет регулировать тепло в любое время года и экономить на оплате коммунальных услуг. Нет перебоев с электричеством и горячей водой. Зимой плата за отопление 300 -500 руб, но не больше 1000 руб. Это очень экономно. - В квартире проведен частичный ремонт (Выведенны комуникации. Выровнены стены, полы. В ванной теплый пол, все подготовленно для установки унитаза - инстоляция. Закуплен сам унитаз. Есть чек. - Куплен кафель - керамогранит на ванную, коридор, кухню. - Весь строй материал ОСТАЕТСЯ новым собственникам в ПОДАРОК. - До центра города на Авто 15 мин. Регулярно ходит общественный транспорт. Парковка — свободная, прямо у подъезда. Закрытая территория, въезд через шлагбаум. Новый детский сад в 2 минутах от дома — открытие в этом году. В микрорайоне: ...

0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Надежда

Телефон: +79870421694

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м