

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Шота Руставели, 41/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 41/1

4 600 000 Р

106 977Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира общей площадью 43,4 кв.м. Квартира расположена по адресу Уфа, ул. Шота Руставели, 41/1 на 8 этаже 9 этажного дома. Комнаты изолированные, площадью 17,1 и 9,8 кв.м., площадь кухни 6,4 кв.м., санузел раздельный. Окна выходят на восточную сторону, на ул. Адмирала Макарова, за счет нахождения дома не на первой линии нет городского шума. Установлен новый лифт, видеонаблюдение. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: остановки общественного транспорта «Адмирала Макарова», «ОАО Башмобель», «Троллейбусное депо №1», школа №156, детский сад №151, магазины, аптеки, пункты выдачи. 2 взрослых собственника, в собственности более 5 лет, вся сумма в договоре. Квартира на ключах, что позволяет оперативно организовать показ. В квартире никто не проживает, что означает быструю передачу квартиры Покупателю. Долгов, ограничений, обременений нет. Юридически чистая продажа.

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Катаева Вероника](#)

Телефон: [+79870524130](tel:+79870524130)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

