

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Энтузиастов, 7а

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Энтузиастов, 7а

11 500 000 Р

145 570Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 23

Этаж

Продается 3 комнатная смарт квартира в новом ЖК Новатор, мкр. Планета Общая площадь 79 кв.м. Жилая площадь 55,2 кв.м. Этаж 13/25. Функциональная планировка с просторной кухней-гостиной в 28 кв.м. с видом на северо- восток и р. Уфимку. Комната широкая, где можно организовать зону отдыха и на новоселье поместятся все гости. Все комнаты изолированные. Есть мастер спальня со своим санузлом, где при необходимости можно сделать гардеробную. В коридоре организовано место под шкаф. В квартире уже возведены межкомнатные стены (если покупаете от застройщика, стен нет) из красного керамического кирпича. Квартира очень теплая. Так же есть внутреннее кондиционирование, а т.к. дом стоит чуть во дворе, не слышно шума от дорог. Географический центр города, удобный выезд на главные магистрали город: Пр. С. Юлаева и Проспект Октября. Так же остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома, откуда можно уехать в любую точку города. Территория двора закрыта, вход через теплую зону ресепшена. Различные детские площадки, ориентированные на разный возраст. Есть зона воркаута и прогулочные зоны. Развитая инфраструктура: есть все необходимые магазины в шаговой доступности (продуктовые супермаркеты и тд), студии бьюти сферы, кафе, ТРЦ Планета, где есть все от гипермаркета Окей до Кинотеатра и Аквапарка ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Софья](#)

Телефон: [+79177361847](tel:+79177361847)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	23	Площадь кухни	7.00 кв. м

