Купить квартиру за 3 090 000 рублей на ул Ивана Спатара, 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ивана Спатара, 1

3 090 000 Р

88 286Р за м^2

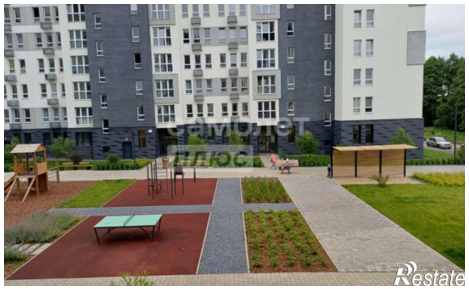
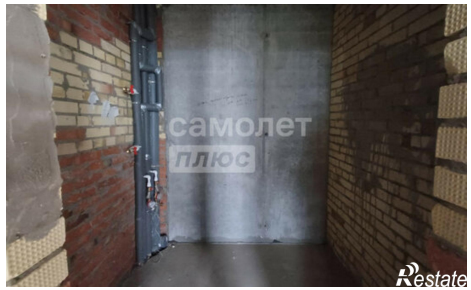
35.00 м^2	8.00 м^2	2 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 109379065 КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 14,75 % ВМЕСТО 26% ЖК Город Природы , улица Ивана Спатара д.24 Продаётся 1-комнатная квартира. 1) ПАРАМЕТРЫ:общая площадь 34,61 м2кухни - 8,12 м2жилая комната 16,40 м2санузел - 3,77 м2коридор - 4,61 м2лоджия - 3,43 м2 Дом расположен в экологически благоприятной зоне, рядом с лесным массивом, на левом берегу р. Белой. Предполагается озеленение до 30% от площади застройки. В доме всего 6-9 этажей, и это прекрасная возможность жить в месте тем, кто устал от городской суеты. Пассажирский лифт. Окна во двор. Во дворе оборудованная детская площадка. Двор без машин. Для автолюбителей предусмотрено большое количество парковочных мест по периметру дома. В доме предусмотрена крышная газовая котельная, что существенно экономит траты на отоплении. В ЖК запланировано 7 соц. объектов, постройка первого дет. сада в планах до 2025-го года, 1-я школа до 2027 года. На текущий момент ближайшая школа в ЖК Молодежный, либо уже непосредственно в Дёме. Строительство соц. объектов ведет сам застройщик. На въезде планируется строительство торгового комплекса. Также запланировано строительство автомобильного моста между Дёмой и Нижегородкой. Проект согласован, идет его разработка. Финансирование из федерального бюджета. Это позволит ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Хайруллина Анжелика

Телефон: +79659260786

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м