

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 17

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 17

6 700 000 Р

88 158Р за м²



76.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная трёхкомнатная квартира в Сипайлово. Тихий, светлый двор с детскими площадками. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, 3 школы, парк Кашкадан, набережная реки Уфа, мечеть Хамза-Хаджи, а также православный храм. Во дворе дома находятся детская площадка, детский сад N 308, отдел полиции. Проблем с парковками нет. Квартира с ремонтом, заменена вся электропроводка, выровнены под уровень полы и стены. В зале и спальне ламинат, в остальных комнатах качественный линолеум. Остаются встроенные кухня, шкаф в коридоре, шкафы и столешница в детской, кондиционер. Квартира угловая, очень теплая, просторная, окна квартиры смотрят на три стороны. Две лоджии, одна обшита и обустроена как зона отдыха, вторая лоджия на всю длину спальни. Так же имеется один балкон. Качественная входная металлическая дверь. Тамбур на два хозяина, собственная кладовка. В подъезде проведен капитальный ремонт, заменен лифт, проведена замена общего стояка. Площадь квартиры - 74.3, жилая площадь - 67. Имеется небольшой торг. Я собственник. Согласование от органов опеки на продажу квартиры получено

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870914260](tel:+79870914260)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



