

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Гафури, 54

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Гафури, 54

25 000 000 Р

95 420Р за м<sup>2</sup>



262.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 14

Этаж

Арт. 108687482 Продается уникальная 2-уровневая 5-комнатная квартира, расположенная на 13-14 этажах полностью кирпичного дома в историческом центре города, в районе Телецентра. Квартира как будто создана специально для большой дружной семьи, которая любит проводить зимние вечера у настоящего камина на дровах, принимать друзей в большой гостиной, устраивать матчи в настольный теннис и партии в бильярд, наслаждаться солнцем на веранде зимнего сада. А также в квартире есть уютная спальня с большой светлой гардеробной, два просторный санузла, в одном из которых настоящая сауна. Дом выстроен полностью из красного кирпича. Толстые стены обеспечивают прекрасную шумо- и теплоизоляцию. Планировка квартиры дает возможность хозяевам вносить изменения, делить или объединять комнаты, на данный момент: кухня-гостиная (31,7 кв.м), зал (41,4 кв.м), спальня (24,3 кв.м) с гардеробной (8,8 кв.м); на втором уровне зимний сад (38,1 кв.м) и игровая комната (73 кв.м). Полы в квартире - натуральный паркет, окна - экологичные стеклопакеты в деревянных рамах. В подъезде недавно выполнен ремонт, заменены лифты. Двор закрытый, зеленый, оборудован детской площадкой, много парковочных мест. Локация идеальная для семьи с детьми, школьниками и студентами, так как все главные вузы столицы находятся в шаговой ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Бирюкова Гульдар](#)

Телефон: [+79870422037](tel:+79870422037)

## Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	13
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

