

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Коммунистическая улица, 22

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 22

8 100 000 Р

128 571Р за м²



63.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в Кировском районе города Уфы по улице Коммунистическая, 22. Квартира расположена на 7-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Дом 1973 года постройки. Общая площадь 63,2 кв.м. Гостиная 13 кв.м. Спальная комната 15 кв.м. Детская комната 13 кв.м. Кухня 6,9 кв.м. Все комнаты изолированы. Окна на обе стороны. Распашонка. Состояние отличное: - Новая медная проводка. - Полы: заливной пол, ламинат дорогой. - Стены выровнены, дорогие обои. - Натяжные потолки, иллюминация. - Санузел керамогранит, ванна акрил. - Трубы меняны. - Счётчики ГВС, ХВС, Газ. - Водонагреватель ARISTON. - Кухня, техника в отличном состоянии. - 2 больших балкона. - 1 лоджия (застеклена, отштукатурены под покраску). - Вместительная гардеробная. - Межкомнатные двери дорогие, качественные с магнитными замками. Тамбур на две квартиры. Соседи хорошие. Заезжайте и живите, ничего делать не нужно. Ремонт делался с чернового варианта для себя. Развитая инфраструктура: Школы 35, 45, гимназия 1, 3, 91. Детский сад с бассейном во дворе 144. Исторический центр города. Рядом медицинский университет, УУНит, Конгресс Холл, парк Салавата Юлаева. Быстрый выезд на проспект Салавата Юлаева. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Срочная продажа. Вариант подобран. Реальному покупателю ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174408765](tel:+79174408765)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



