Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Менделеева, 137

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

4 800 000 Р

192 000Р за м^2

25.00 м^2	5.00 м^2	7 из 21
Общая	Кухня	Этаж

Продаются студия - апартаменты в топовой локации в новом ЖК бизнес класса Иремель Тауер Адрес: ул. Менделеева, 137, корпус 3, 17/22 этаж, микрорайон Зеленая роща. Общая площадь — 25,48 м². Идеальный вариант для инвестиций: Подходит как для жилья, так и для офисов или коммерции! Возможности использования: Долгосрочная аренда (ежемесячный доход от 40 тыс. руб.) Офисные помещения (прогнозируемый доход 50-70 тыс. руб.) Посуточная сдача (от 3-5 тыс. руб. в сутки) Доверительное управление для получения пассивного дохода (по схеме 70/30%) О комплексе: Дизайнерская отделка холла и зона ресепшена с консьерж услугой. Зона коворкинга, детская комната. Современные скоростные бесшумные лифты. Закрытая территория с системой доступа для резидентов.Системы видеонаблюдения для вашей безопасности. Разноуровневое озеленение создает атмосферу горного ландшафта.Детские и спортивные площадки из экологичных материалов.Зоны отдыха с декоративным освещением и открытые пространства для игр. Коммуникации: Построено по современным инженерным технологиям. Надежная электропроводка и установленные счетчики горячей и холодной воды. Один собственник. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Не упустите шанс стать владельцем этих замечательных апартаментов! Звоните и записывайтесь на показ прямо сейчас!Номер ...

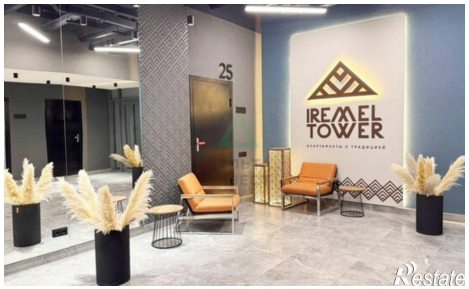
1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

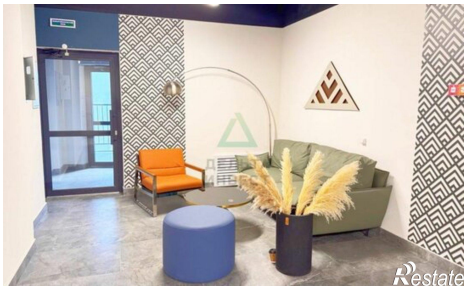
Продавец: Гаухария

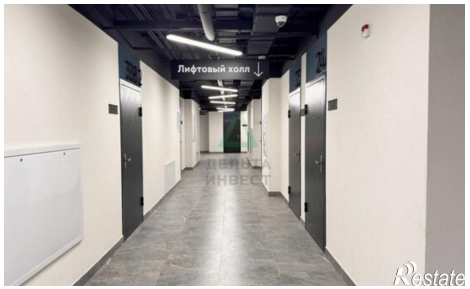
Телефон: +79659246452

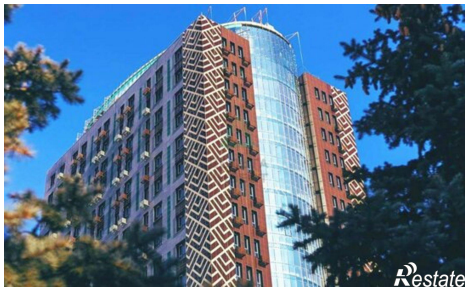
Характеристики

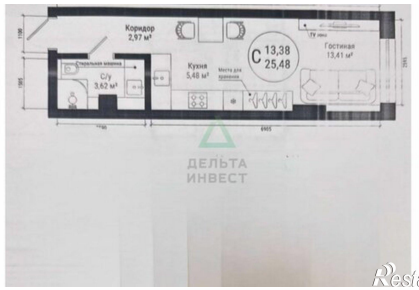
Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	21	Площадь кухни	5.00 кв. м

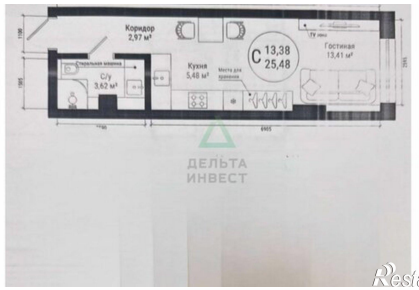

25
IREMEL TOWER




Лифтовый холл




Коридор
2,97 м²
Кухня
5,48 м²
С
13,38
25,48
Гостиная
13,41 м²
С/у
3,62 м²
ДЕЛЬТА
ИНВЕСТ


Коридор
2,97 м²
Кухня
5,48 м²
С
13,38
25,48
Гостиная
13,41 м²
С/у
3,62 м²
ДЕЛЬТА
ИНВЕСТ