

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на улица Максима Рыльского, 17

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского, 17

6 750 000 Р

92 466Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Описание: Срочная продажа! Продаётся светлая, уютная трехкомнатная квартира распашонка в Октябрьском районе, в микрорайоне Сипайлово расположенная по адресу: улица Максима Рыльского 17 Описание : Квартира просторная, светлая, общая площадь 73 кв.м., просторная уютная кухня 8,1 кв.м., жилая площадь - 41,4 кв.м. 3 изолированные комнаты, отдельная ванная комната и санузел. Большой и просторный коридор. В квартире 2 большие лоджии, отдельная гардеробная - кладовая - 1,8 кв.м. Квартира распашонка, окна в квартире выходят на обе стороны, во двор и на парковку. Дом расположен на красной линии. В Квартире остается кухонный гарнитур с техникой. О ДОМЕ: - ухоженный двор, круглосуточное видеонаблюдение - парковка во дворе ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: - Татарская гимназия 84 - Школа 130 - Детский сад: 69 - Поликлиника: 43 Также в шаговой доступности рынок Гагаринский и рынок Корсо - ВУЗ: Восточная экономико-юридическая гуманитарная академия Остановка транспорта: Максима Рыльского ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: -БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ И ОБРЕМЕНЕНИЙ -МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ -БОЛЕЕ 5 ЛЕТ В СОБСТВЕННОСТИ Номер объекта: #1/541860/22113

👁 1 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174716158](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 41.40 кв. м | Площадь<br>комнат | 16.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |

