

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Ивана Спатара, 12

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ивана Спатара, 12

5 950 000 Р

116 667Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 107408125 *Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК Город Природы (Дёмский район, Уфа)* *Адрес:* ул. Ивана Спатара, д. 12, 3 этаж (5-этажный кирпичный дом). *Описание квартиры:* - Общая площадь: *51,4 кв. м* (с лоджией). - Жилая площадь: *комнаты 18 кв. м + 12 кв. м*. - Кухня: *9 кв. м*. - Высота потолков: *2,75 м*. - Чистовая отделка (ламинат, плитуса, качественные межкомнатные двери, кафель, керамогранит, ванная,, раковина, унитаз, натяжные потолки, светильники), квартира уютная и светлая. - Лоджия с выходом из кухни. - Окна во двор, зелёная благоустроенная территория, тихий район. - Тёплый дом с хорошей звукоизоляцией. - Видеонаблюдение по периметру, чистый ухоженный подъезд. *Юридические аспекты:* - Документы готовы. - Возможна ипотека во всех банках, предпочтение Сбер. - Материнский капитал *не использовался*. - Один собственник. *О комплексе Город Природы:* Экологически чистый район (Дёма - Затон). Благоустроенная территория: зелёные насаждения, газоны. Детские площадки, зоны отдыха, концепция Двор без машин. Остановки общественного транспорта (маршрут 258 П), бесплатный автобус до центра Дёмы. Школа и детский сад в дальнейшем планируется на территории ЖК. Строительство автомобильного ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Хамидуллин Ирик](#)

Телефон: [+79063761936](tel:+79063761936)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

