

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Ирендык, 4/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ирендык, 4/1

7 000 000 Р

97 222Р за м²



72.00 м²

Общая

50.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира с РЕМОНТОМ, расположенная по адресу: Уфа, Ленинский р-н, ул. Ирендык, д. 4/1 1/9 этажность. Кирпичный дом 1981 года постройки. Кап ремонт 2010 г. Общая площадь 72,3 кв.м. (без учета лоджии) Планировка РАСПАШОНКА: просторный зал 17,2 кв.м с выходом на застекленную просторную лоджию, две спальные комнаты 11.9 кв.м. и 12.8 кв.м., прихожая 10.2 кв.м., кухня 8,1 кв.м, отдельный с/у. Тамбур закрытый на 2 квартиры. Ремонт : натяжной потолок с точечными светильниками, люстры, стены выровнены - обои, на кухне, в ванной и с/у плитка, в комнатах ламинат высокого качества влагостойкий, межкомнатные двери массив дерева, входная дверь новая металлическая. Проводка грамотная медная , с выводом в каждую комнату. Теплый пол в ванной, с/у, и в прихожей. Счетчики на газ, воду горячую и холодную (два стояка) поверены. Оставляем: новый кухонный гарнитур с доводчиками, газовую варочную поверхность Haier, духовой шкаф Bosch, встроенные шкафы Реформа, прихожую, мебель в ванной и сантехнику. Остальная мебель при необходимости за доп. оплату. Парковка во дворе просторная. Видеонаблюдение и домофон Уфанет. Соседи спокойные. Мусоропровода нет. Установлен новый лифт. В квартире имеется сухой погреб глубиной 2.5 м, сухой, также на этаже кладовка и сеще кладовое ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173725965](tel:+79173725965)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.20 кв. м	Площадь комнат	11.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



