

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на проспект Дружбы Народов, 57/1

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Дружбы Народов, 57/1

4 350 000 Р

98 864Р за м²



44.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Продается шикарная однокомнатная квартира в самом лучшем микрорайоне Затона - в Новалэнд , ближайшем к центру Уфы (15 минут езды). Квартира удачной планировки с большими прихожей (9,9 м2) и кухней (12,5 м2). Высота потолков 2,7 м! Площадь квартиры с лоджией составляет 46,26 кв. м. Экологически чистый микрорайон с развитой инфраструктурой: строятся новые школа и детский сад, в пешей доступности Центр спортивной подготовки им. Римы Баталовой, остановка транспорта в минуте ходьбы от дома. Во дворе большая детская площадка. Всегда имеются свободные места для парковки Вашего автомобиля. Квартиру покупали для себя, продаем в связи с покупкой жилья студенту в другом городе. Продажа от собственника, Вам не нужно оплачивать дополнительно услуги риэлтора. Документы готовы к сделке , мат. капитал не использовался! **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.** Один взрослый собственник. Никто не прописан.

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173430393](tel:+79173430393)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



