

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Октябрьской Революции, 71

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской Революции, 71

4 400 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2х комнатная квартира по улице Октябрьской Революции, дом 71, 1/5 этаж Этот исторический центр Уфы находится в процессе реставрации и в будущем станет пешеходной с удобными велосипедными дорожками. Рядом расположены набережная реки Белой и монумент дружбы народов — прекрасное место для прогулок. Дом участвовал в программе Башкирские дворики , обновил территорию и установил современную детскую площадку. В доме есть умный домофон и парковка. Соседи — ответственные, спокойные и доброжелательные. Квартира на красной линии предлагает отличный инвестиционный потенциал. Она идеально подходит для сдачи в аренду студентам и перевода в нежилое помещение для коммерческой недвижимости. Рядом детский сад 260, остановка Монумент Дружбы , поликлиника 1 и вузы: УУНТ, БГМУ, УГИИ. Легко купить: Единственный собственник. Отсутствие долгов и обременений. Оплата наличными, ипотекой, сертификатом, материнским капиталом. Гибкие условия торга. Гарантия юридической чистоты сделки. Звоните! Арт. 107469357

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173818472](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

