

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на улица Минигали Губайдуллина, 10

Республика Башкортостан, Уфа, улица Минигали Губайдуллина, 10

9 450 000 Р

101 613Р за м²



93.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 27

Этаж

Продается трехкомнатная квартира, Квартира расположенная по адресу: ул. Минигали Губайдуллина, д. 10, 13/27 этажность в ЖК Черемушки. Общая площадь 93,2 м2. Цена ниже рыночной цены. Дом сдан.Удобная планировка, квартира распашонка , просторная лоджия из кухни, имеется большая гардеробная. В доме комфортабельные лифты Otis: 1 пассажирский лифт и 2 грузовых. Лифт до подземной парковки. ПАРАМЕТРЫ: Общая площадь 93,2 м2: Гостиная в 30 м2 Кухонная зона в 12 м2 с выходом на лоджию Просторный холл м2 Раздельный санузел м2 ПРЕИМУЩЕСТВА: ~ монолитный железобетонный каркас с наполнением из красного керамического кирпича ~ собственный ИТП, что обеспечит стабильность и качество водоснабжения всего дома ~ на фасады установлены системы вентилируемых фасадов, квартира с гладкими, ровными полами, полусухая стяжка пола ~ просторная квартира дарит ощущение свободы, больше света в ваших комнатах ~ окна RENAУ с двойным стеклопакетом и трёхкамерным профилем ~ закрытый двор без машин, видеонаблюдение и наличие детских площадок ~ одноуровневый подземный отапливаемый паркинг для жильцов, лифт от паркинга ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа: Лицей 94, 110,108, гимназия 16 - Детский сад: 326 ,277, 62,251,244 - Остановка: БСТМ (возможность уехать в любую точку города),Автобаза БСТМ - Поликлиника: 3 ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174809067](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	27
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



