

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Коммунистическая улица, 71

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 71

9 500 000 Р

161 017Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 107260940 Продаётся просторная уютная 2-хкомнатная квартира в историческом центре города по улице Коммунистическая д. 71, 1/5 этаж. ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 14,75% Общая площадь 59,8 м2 Кухня - 9,8 м2 Комната 1 - 17,5 м2 Комната 2 - 16,4 м2 Гардеробная - 1,5 м2 Санузел - 1,3 м2 Ванная комната - 2,7 м2 Планировка включает в себя 2 светлые комнаты, кухню, отдельный санузел, гардеробную. Окна из комнат выходят на ухоженную территорию, из кухни - во двор. Малоэтажный ухоженный дом с закрытым двором, всего две квартиры на этаже, тихое, удачное расположение! Вокруг все достопримечательности города, несколько парков, Гостиный двор, театры, рестораны, учебные заведения, административные центры!!! Рядом расположен обновленный сквер им. Шакирова, а также сквер им. Маяковского! Собственное парковочное место прямо под окнами, можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Достойные интеллигентные соседи. Чистый подъезд, умный домофон с видеонаблюдением и возможностью открывать дверь с телефона, свой огороженный тихий двор с красивыми насаждениями. В квартире толстые стены - поэтому летом прохладно, а зимой тепло. Ремонт из качественных материалов. Большим плюсом является газовый котёл - горячая вода круглый год + экономия на отоплении!!! Видеонаблюдение во дворе ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869708264](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.90 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

