



Купить квартиру за 3 350 000 рублей на городской округ Уфа, улица Ивана Спатара, 12

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, городской округ Уфа, улица Ивана Спатара, 12

3 350 000 Р

104 688Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная, 1 комнатная квартира в новом микрорайоне г. Уфа ЖК Город Природы . Район только развивается, первая очередь домов сданы (около 10), в прошлом году сдали четырех полосную основную дорогу которая будет соединять район с мостом (в 2027 году планируется строительство прямого моста в центр города через Нижегородку), цена на квартиры однозначно вырастут. Комплекс граничит лесным массивом, рядом старица реки Белой, карьеры. Во дворе современные детские игровые. Квартира расположена на 3 этаже 5 этажного дома (тех. этаж), предчистовая отделка: стяжка пола, штукатурка стен по маякам, что позволяет собственнику сделать ремонт под свои предпочтения. По документам один взрослый собственник. Без обременений, долгов нет, маткап не использован. Инфраструктура развивается: ездит 258 марш Код пользователя: 100988 Номер в базе: 8469607

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173524677](tel:+79173524677)



## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |              |           |

<https://ufa.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-gorodskoy-okrug-ufa-ulica-ivana-spatara-12-18232072973/>

---

