

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Коммунистическая, 98/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Коммунистическая, 98/1

8 800 000 Р

187 234Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 26

Этаж

Продается смарт-двушка. Кухня-гостинная, спальная комната, удобная кладовка-гардеробная, санузел и лоджия с панорамными окнами. Солнечная сторона с видом во двор на детскую площадку, всё тихо и спокойно. Квартира с доброй энергетикой и интересной планировкой. Сделан хороший ремонт. Квартира сама по себе теплая, проведена лучевая разводка, что дает эффект теплых полов. По всему периметру дома и в подъездах имеется видеонаблюдение. В доме имеется комната с местом для хранения велосипедов и колясок под наблюдением консьержа. В доме собственная котельная, что существенно снижает платеж по коммунальным услугам. Дом расположен в центре города, с удобным выездом на проспект Салавата Юлаева. В пешей доступности Гостиный двор, парки, скверы, старинные улочки, театры, музеи, концертные залы, три де Код пользователя: 105720 Номер в базе: 8347117

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173635970](tel:+79173635970)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 12          | Этажей всего  | 26         |
| Площадь жилая     | 38.00 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

