

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на пр-кт Октября, 43/5

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, пр-кт Октября, 43/5

12 500 000 Р

128 866Р за м²



97.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается 3х комнатная квартира 97 м2 в кирпичном доме 2004 года постройки на Проспекте Октября, 43/5! О доме:Стены - полнотелый красный кирпич. Перекрытия - жб плиты. НЕ монолит.Закрытый двор за шлагбаумами, заезд как с Пр. Октября, так и с 50 лет СССР. На территории дома большая парковка, также есть подземный паркинг 20м2 (За отдельную плату).В подъезде консьерж, 2 лифта - грузовой и пассажирский. Инфраструктура : 3 детских сада у дома - ДС 84, 214, логопедический сад Цветик-Семицветик;школа с углубленным изучением отдельных предметов #117 (из окна виден путь ребенка до входа в школу); уфимская детская филармония;Дворец спорта;магазины, банки;остановки Универмаг Уфа, Дворец спорта, Спортивная. О квартире:общая площадь 97.4 м2, без лоджии - 90.2 м2;7/16 этаж кирпичного дома 2004 года;входная дверь Гардиан, после полного обслуживания от салона Гардиан, итальянские замки Mottura. Межкомнатные двери - массив.Установлены порталы из натурального дуба. Вид на 3 стороны. Ничего не закрывает обзор - выше окружающих домов. Пол - Кварц-винил, теплые полы - на лоджии.новые световые приборы, электрика, обои в детской. Полностью обновлена родительская спальня. Все комнаты изолированы.Капитально установлены оружейный сейф и сейф для документов.Огромная лоджия с прекрасным видом на город ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Фаршатова Карина](#)

Телефон: [+79603810495](tel:+79603810495)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

