



Купить квартиру за 8 220 000 рублей на Коммунистическая улица, 40Б

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 40Б

8 220 000 Р
99 036Р за м²



83.00 м ²	53.70 м ²	8.00 м ²	3 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся полнометражная (высота помещений 3 м. 14 см.) просторная трехкомнатная квартира с удобной планировкой в трёхэтажном элитном кирпичном доме в историческом центре Уфы общей площадью 83 кв.м. Жилая площадь трёх изолированных комнат 53,7 кв.м. Имеется комната в подвальном помещении. Квартира на третьем этаже. Кухня 8,8 кв.м. (есть возможность расширить до 12 кв.м.). При желании, убрав кладовки, можно без взлома стены соединить кухню с соседней жилой комнатой (см. план квартиры). Большая комната для ванны и кабины для душа. Просторное место для стиральной машины. На этаже в подъезде только две квартиры. Окна в квартире с видом на две стороны. Стеклопакеты новые. Квартира очень теплая (хорошая теплоизоляция), светлая (весь день светит солнце от восхода до заката). Закрытый двор. Шлагбаум. Удобные парковки для машин. Отличная локация. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. УВАЖАЕМЫЕ РИЭЛТОРЫ и ПОСРЕДНИКИ! УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869708537](tel:+79869708537)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	53.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

<https://ufa.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-kommunisticheskaya-ulica-40b-18232020668/>

