Купить квартиру за 4 750 000 рублей на пр-кт Октября, 52/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, пр-кт Октября, 52/1

4 750 000 Р

115 854Р за м^2

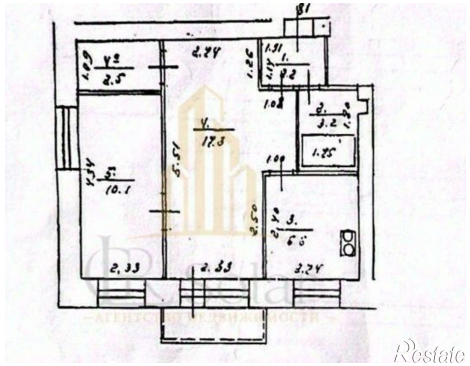
41.00 м^2	27.40 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам квартиру, где все уже есть, и вам остается привести только чемодан личных вещей Уютная, светлая и чистая квартира в кирпичном доме географического центра города. Косметический ремонт выполнен в нейтральных тонах, поэтому подойдет под любой интерьер, если вам захочется что-то изменить. Мебель и техника остаются, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных тратах при переезде. Квартира полностью укомплектована Окна выходят во двор, шум от дороги не слышно. Дом регулярно обслуживается. Соседи тихие, их и не слышно. Двор спокойный, ухоженный, много зелени. Удобный выезд на проспект Октября и проспект Салавата Юлаева - можно добраться до любой точки города. В 3-х минутах ходьбы остановка транспорта Спортивная. Очень развитая инфраструктура. Магазины: ТЦ Семья - 600 м ТЦ ДомПроДом - 600 м Продуктовый Лукошко - 120 м а также Магнит, Окей, Пятерочка, Байрам и КБ в 5 минутах ходьбы. Для детей: Школа 117 с углубленным изучением иностранных языков - 450 м Школа 27 - 690 м Детский сад 166 и 214 - 200 м Музыкальная школа 11 - 100 м Ситуация: 1 взрослый собственник. Обременений нет. За дополнительной информацией и чтобы записаться на просмотр, звоните! Номер объекта: #1/537326/23085

1 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79876190458

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м