

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на бульвар Тухвата Янаби, 22

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 22

5 000 000 Р

119 048Р за м²



42.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Продается просторная однушка в спальном районе - на бул. Тухвата Янаби, д. 22. Квартира расположена на 7-м этаже 14-этажного кирпичного дома с прекрасной звукоизоляцией. О КВАРТИРЕ: - общая площадь 41,6 м2 (жилая комната 17,7 м2 кухня 13,1 м2) - санузел совмещенный (3,4 м2); - застекленная лоджия с панорамным остеклением и прекрасными видами на рассветы. РЕМОНТ косметический: натяжные потолки, на полу линолеум, на стенах обои. Изюминка квартиры - большая лоджия (8,1 м2) с панорамными окнами и видом на две стороны света. Все рассветы - Ваши! Вся мебель (большой диван, тумба под телевизор, комод, гардеробный и кухонные шкафы, стол, стулья) остаются. Холодильник и стиральная машинка - по договоренности. Квартира полностью готова к проживанию! О ДОМЕ: - чистые подъезды, порядочные соседи; - грузовой и пассажирский лифты; - во дворе детская площадка; - много парковочных мест во дворе и за домом. ИНФРАСТРУКТУРА: - все необходимое рядом с домом: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, магазины, аптека, ТЦ Акварин (кинотеатр, спортзал), рынок, остановка общественного транспорта. В шаговой доступности - сквер и прекрасное место для прогулок и отдыха - озеро Тёплое и р. Уфимка. ЛЕГКО КУПИТЬ! Без долгов и обременений. Материнский капитал не использовался. Ипотека возможна ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Гузель Рифхатовна](#)

Телефон: [+79177310616](tel:+79177310616)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	13.00 кв. м

