Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Лесотехникума, 34/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Лесотехникума, 34/1

6 400 000 Р

116 364Р за м^2

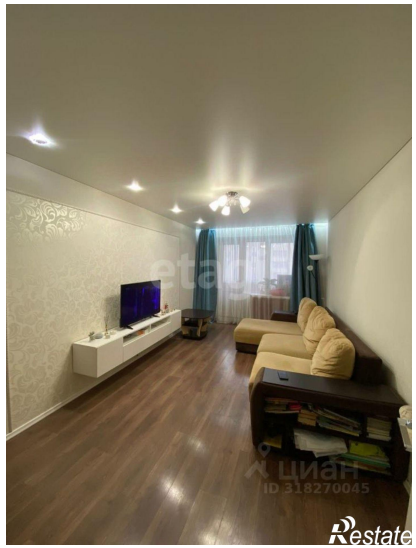
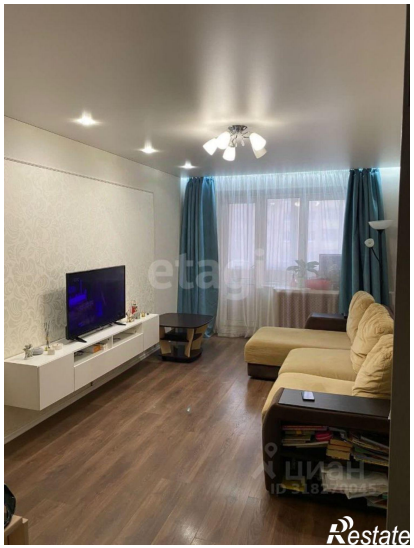
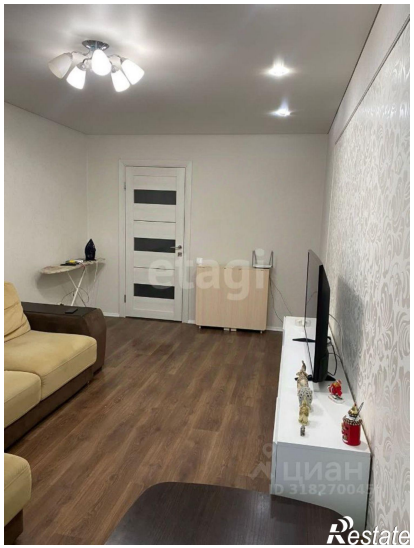
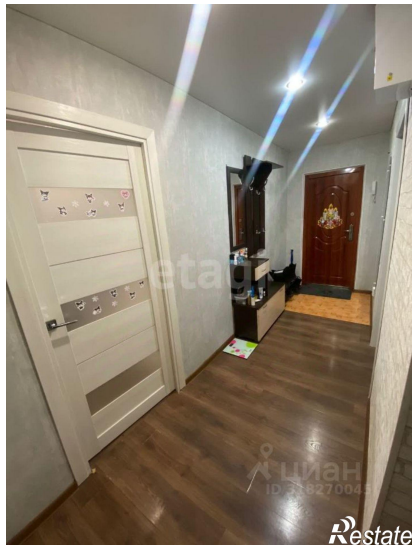
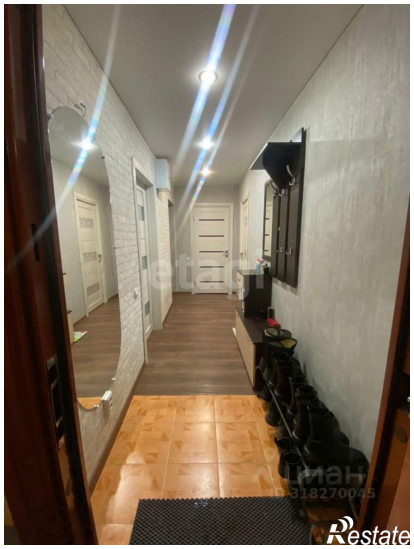
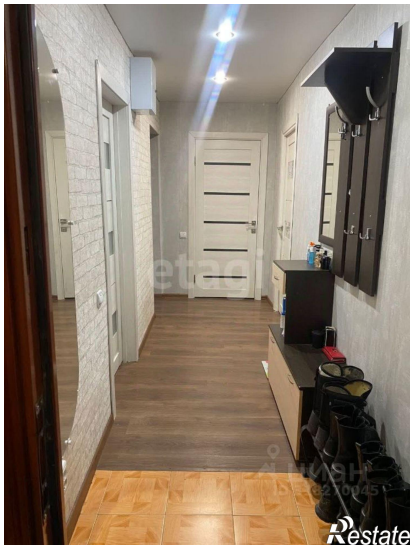
55.00 м^2	5.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается прекрасная и очень уютная двухкомнатная квартира на 3 этаже 9-этажного жилого дома. Площадь квартиры составляет 58/30/9 квадратных метров, комнаты изолированные 17,2 м + балкон 2,9 м и 12,7 м + лоджия 3,6 м. Квартира не требует вложений, можно сразу заехать и жить. В ней есть лоджия и балкон, остекление ПВХ и витражи. Удобная планировка, распашонка, окна выходят на две стороны. На кухне встроенный гарнитур, электроплита. В комнате (зале) остаётся диван, (смотрите фото). Окна ПВХ, стеклопакеты. На полу во всех комнатах ламинат, на кухне линолеум, в коридоре и ванной плитка. В санузле тёплый пол. Входная дверь металлическая. Имеется место в подъезде для хранения колясок и велосипедов. Кладовка, что значительно освобождает место в квартире. Дом и подъезд: Видео наблюдение на входе в подъезд и на первом этаже, а также в лифте. Соседи тихие, спокойные люди. Всегда есть место для парковки. Инфраструктура: Тихий и чистый район. Уютный двор. Во дворе детская площадка. В 5 минутах ходьбы расположены 2 школы (42 лицей, 97 школа), детский сад 34. Рядом с домом остановка общественного транспорта: ост. Энтузиастов, театр Нур, Акбузат. 3 продовольственных магазина (Пятерочка, Байрам, Монетка), Светофор, аптеки в шаговой доступности. в 7 минутах от дома расположена Тропа здоровья возле ...

0 с 01.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79867018858

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м