# Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Баязита Бикбая, 30

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Баязита Бикбая, 30

4 450 000 Р

98 889Р за м$^2$

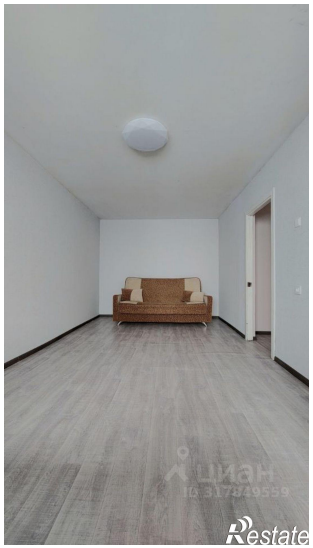
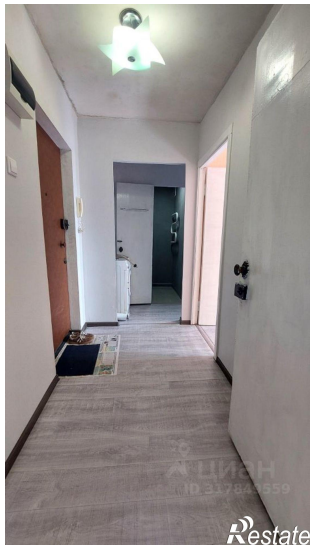
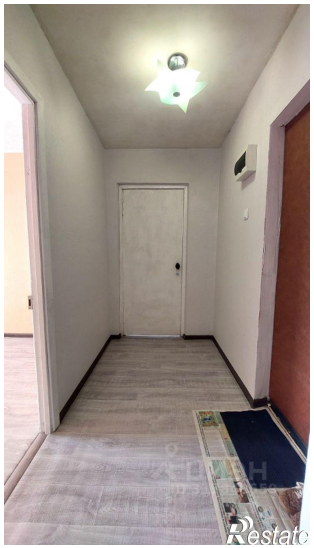
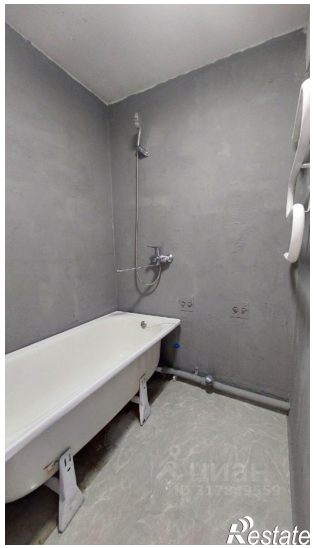
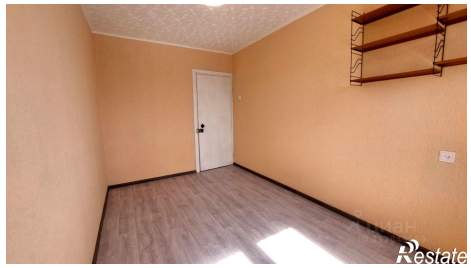
| 45.00 м$^2$ | 26.90 м$^2$ | 7.00 м$^2$ | 8 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Уютная 2-комнатная квартира в Сипайлово ждет свою семью! Адрес: г.Уфа, ул. Баязита Бикбая, д. 30 Вас ждет: Светлая и просторная квартира 45,1м2 (с учётом коэффициента лоджии) на 8 этаже из 9 * Изолированные комнаты: гостиная 17м2с выходом на лоджию 4м2, спальня 9,9м2 * Удобная кухня 7м2 * Раздельный санузел 2,3м2 + 1,2м2 * Пластиковые окна, свежие обои и линолеум * Прекрасный вид из окна на светлую сторону, вдали от шумных дорог Преимущества: * Отличное расположение в Сипайлово: рядом детские сады, школы, гимназия, развиваки, поликлиники, торговые центры, остановки общ. транспорта. * Идеально для семьи с детьми! * Без долгов и обременений * Более 5 лет в собственности * 1 взрослый собственник * Ключи в день полного расчёта * Реальному покупателю торг! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Без комиссии для покупателя! Помощь в одобрении ипотеки! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79174809383

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 26.90 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 7.00 кв. м | | |