

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Менделеева, 137

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Менделеева, 137

4 400 000 Р

176 000Р за м²



25.00 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

14 из 23

Этаж

Арт. 104696779 Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь с нами, мы подберем для вас программу на выгодных условиях в одном из банков партнеров
Однокомнатная квартира, расположенная по адресу: ул. Менделеева, д. 137, 14/23 этажность. Общая площадь 25, 77м2.
Идеальный вариант для инвестиций: —Подходит как для жилья, так и для офисов или коммерции! —Возможности использования: —
Долгосрочная аренда (ежемесячный доход от 40 тыс. руб.) — Офисные помещения (прогнозируемый доход 50-70 тыс. руб.) — Посуточная
сдача (от 3-5 тыс. руб. в сутки) — Доверительное управление для получения пассивного дохода (по схеме 70/30%)
О комплексе:
—Разноуровневое озеленение создает атмосферу горного ландшафта. —Детские и спортивные площадки из экологичных материалов.
—Зоны отдыха с декоративным освещением и открытые пространства для игр. —Закрытая территория с системой доступа для резидентов.
—Дизайнерская отделка холла и зона ресепшена. —Зона коворкинга и скоростные бесшумные лифты. —Системы видеонаблюдения для
вашей безопасности. Коммуникации: —Построено по современным инженерным технологиям. —Надежная электропроводка и
установленные счетчики горячей и холодной воды.
КОММУНИКАЦИИ: -дом ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869708264](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	23
Площадь жилая	15.80 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	да

