

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Пушкина, 109

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Пушкина, 109

16 000 000 Р

177 778Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.60 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 8

Этаж

Арт. 104684660 Продается просторная уютная трехкомнатная квартира в историческом центре города площадью 92,8 м2 в элитном 8-этажном кирпичном доме N109 по ул.Пушкина, в непосредственной близости к Советской площади, с видом на знаменитый парк Аксакова. Дом окружен улицами Пушкина, З.Валиди, Октябрьской Революции, Ново-мостовая. По прописке дом относится к элитной гимназии N 3. Квартира укомплектована качественной мебелью и техникой, включает большую гостиную 20,4 м2, светлую просторную кухню 13 м2, две спальни по 16,1 и 14,1 м2, уютный меблированный холл, просторную застекленную лоджию 5,6 м. Ванная комната оборудована угловым душевым боксом с гидромассажем и паром, вместительным водонагревателем, теплым полом. Мебель в кухне, гостиной - массив дерева. Окна выходят на ул.Пушкина, сад культуры и отдыха им.Аксакова и во двор. Закрытый двор с собственной атмосферой, коваными воротами, парковкой, зоной барбекю, детской площадкой, воркаут зоной. Одна из самых удачных локаций в городе: исторический, деловой, культурный центр и прямой выезд на проспект Салавата и ул.Заки Валиди. Рядом Сад Аксакова, Сквер Ленина, Парк Матросова, парк С.Юлаева, набережная, смотровые площадки, Советская площадь, Гостиный двор, Баш.Драм.Театр, Оперный театр, спорткомплекс Динамо, Первая Соборная Мечеть ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177815034](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	50.60 кв. м	Площадь комнат	20.40 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



