

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на улица Ахметова, 355

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ахметова, 355

10 800 000 Р

130 120Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.20 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 14

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в отличном районе от собственника! О квартире: Просторная и светлая окна выходят на две стороны, много солнца в любое время года! Современный ремонт всё продумано до мелочей: качественные материалы, стильное оформление. Кухня-мечта встроенная техника **\*\*Bosch, LG, Samsung\*\***, удобная планировка для комфортного приготовления и приёма гостей. Утеплённая лоджия с современной отделкой и проведённым светом идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха с шикарным видом на закат. Большая прихожая и удобный тамбур на две квартиры дополнительное пространство и приватность. О локации: Отличная транспортная доступность конечная остановка общественного транспорта, всегда есть место для парковки. Вся инфраструктура под рукой новая поликлиника, школа, детский сад идеально для семейной жизни! Дополнительно: Два взрослых собственника все документы готовы, продажа без задержек. Тёплая и ухоженная квартира можно заселяться сразу! Звоните, чтобы записаться на просмотр это тот самый дом, где хочется жить! Разумный торг с реальным покупателем.

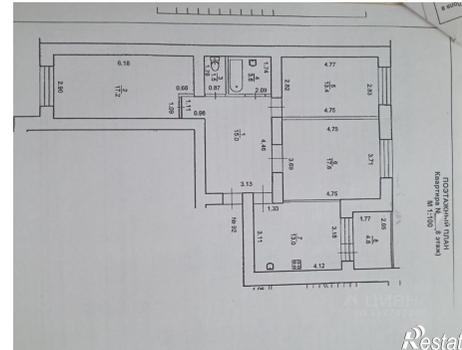
👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870405652](tel:+79870405652)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



1. Сведения о принадлежности

Дата учета	Субъект права: для граждан - БИО по паспорту, для юридических лиц - по уставу	Вид права	Документы, подтверждающие право пользования, владения и распоряжения	Дата в праве
------------	---	-----------	--	--------------

2. Экспликация площади квартиры

Литера по плану	Этаж	Наименование помещений (квартир)	Назначение частей помещений, изменен и т.д. по фактическому использованию	Общая площадь (по плану)	в т.ч. площади				Высота помещений и помещений, расположенных над ними	Площадь помещений, расположенных над и под ними	Самостоятельные помещения, расположенные над и под ними	Примечания
					Жилая площадь	Площадь помещений, используемых для хранения вещей и одежды	Площадь помещений, используемых для хранения вещей и одежды	Площадь помещений, используемых для хранения вещей и одежды				
А	1	прихожая		13,0	13,0	13,0						
Б	2	спальня		17,2	17,2	17,2						
	3	туалет		1,5	1,5	1,5						
	4	ванная		3,6	3,6	3,6						
	5	кухня		13,4	13,4	13,4						
	6	спальня		17,6	17,6	17,6						
	7	кухня		13,0	13,0	13,0						
	8	лоджия (с коэф. 0,5)		2,4					2,4	2,55		
Итого по квартире				89,7	81,3	81,3	48,2	33,1	2,4			



