

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Бакалинская, 64 4

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Бакалинская, 64 4

6 500 000 Р

171 053Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 27

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Умный Дом разумный выбор для комфортной жизни Хорошие квартиры в нашем городе должны соответствовать трём критериям: безопасность, инфраструктура и транспортная доступность. Здесь всё это есть. О доме: - Кирпичная новостройка 2017 года (уже прошла период детских болезней ) - Грамотно организованное пространство: машины остаются на паркинге, двор - для людей - Работаящая система видеонаблюдения (не просто камеры для галочки) - 4 лифта - утром не толпимся в очереди Расположение: - 5-7 минут пешком: детсад, школа, поликлиника 48 - 10 минут: ТЦ Аркада с Ашаном - 15 минут: парк Лесоводов - Выезд на Салавата Юлаева за 3 минуты Квартира: - Практичная планировка: 38 м<sup>2</sup>, но ощущается просторнее за счёт: - грамотного зонирования - панорамного остекления - светлого ремонта - Качественные материалы (не самый дорогой, но добротный ремонт) - Всё необходимое для жизни остаётся Финансовые аспекты: - Собственники - семейная пара (документы в порядке) - Никаких скрытых обременений - Возможен торг в пределах разумного Это не дворцы за три копейки , а нормальное жильё для жизни. Если вам нужна квартира, где не придётся: - месяцами делать ремонт - судиться с УК - каждое утро стоять в пробке до выезда со двора - то стоит посмотреть этот вариант. Готов ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867018848](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	27
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

