

Купить квартиру за 3 080 000 рублей на ул Кольцевая, 195

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кольцевая, 195

3 080 000 Р

68 444Р за м²



45.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру в хорошем состоянии , расположенную по адресу: ул. Кольцевая, д. 195, 4/9 этажность, с общей площадью 45,8 м2. Квартира с изолированными комнатами (14,7м2 и 17,0 м2), отдельным сан/узлом, кладовой для хранения. Окна пластиковые выходят на Вологодскую улицу. Длинный световой день, много естественного света. В доме заменены стояки(вода, канализация). В квартире никогда не курили. Большая парковочная зона перед подъездом. Умный домофон, камеры видеонаблюдения на каждом этаже(по 2 шт.), а также у входа в подъезд. 2 пассажирских лифта. Квартира юридически чистая. Долгов и обременений нет. Никто не прописан. Ключи готовы передать в день сделки. Продаю сам(собственник). Инфраструктура: - Школа: 56, 70, 75 - Детский сад: 186, 280 - Остановка: Троллейбусное депо 2 - Поликлиника: 32 В шаговой доступности: Монетка, Магнит, Пятёрочка, Байрам, К&Б, торговый дом Тополя многофункциональный центр Депо , 5 аптек, через дорогу стоматология, мед центр Улыбка . Звоните с 9:00 до 22:00, пишите в любое время. Отвечу на интересующие вопросы. Просмотр квартиры по договоренности. Риелторам без клиентов не звонить!!

👁 15 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874820544](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



