

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Российская улица, 56Б

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 56Б

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по ул. Российская 56 Б! Идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье или выгодное вложение в аренду! Преимущества квартиры: * Пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами— тепло, тишина и уют. Балкон застеклен, окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу. * Косметический ремонт — квартира готова к заселению! Комнаты смежные, но при желании их можно легко зонировать. * Готовый вариант для аренды! Мы готовы оставить мебель и технику, что делает квартиру идеальной для сдачи в аренду. * Установлены счетчики газа, холодной воды и электричества. Горячая вода всегда доступна благодаря АГВ. * Санузел смежный, но уже подготовлен к ремонту — вы сможете легко привести его в желаемый вид. * Имеется вместительная кладовка из которой можно сделать гардеробную. Окружение и инфраструктура: * Чистый и ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. * В шаговой доступности Гимназия 64, детский сад 92, а также множество магазинов, банков и аптек. * Удобная транспортная доступность — остановка Театр Кукол рядом с домом. Юридическая чистота:Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, без долгов и обременений. Готовы оперативно выйти на сделку! Не упустите возможность приобрести квартиру, которая сочетает в себе ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79083504598](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	29.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



