Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул Калинина, 16

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Калинина, 16

5 450 000 Р

147 297Р за м^2

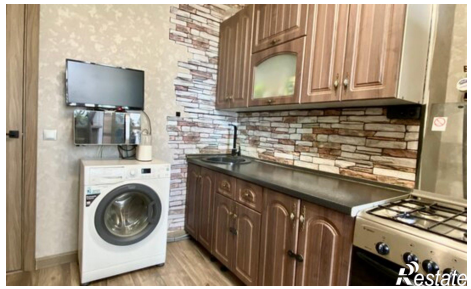
37.00 м^2	10.00 м^2	9 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в мкр. Черниковка, ост. Восьмиэтажка, по Ул. Первомайская, район дв. Орджоникидзе. Дом 2009 года постройки, лестничные клетки, лифты в хорошем состоянии. Квартира расположена на девятом этаже десятиэтажного дома. Площадь жилой комнаты 18,3 кв.м., комната правильной прямоугольной формы, просторная кухня площадью 9,6 кв.м., с/у совмещен, имеется кладовая (гардеробная), лоджия 4,2 кв.м., утеплена, обшита, отапливается конвектором, на лоджии теплый пол, что вместе дает возможность круглогодичного полноценного использования лоджии как ещё одного жилого помещения в квартире, прихожая прямоугольной формы. В квартире хороший ремонт, остаётся кухонный гарнитур, вся сантехника заменена, межкомнатные двери нового образца. Для удобства в санузле установлен водонагреватель. Квартира чистая, светлая, аккуратная, не требует вложений. Два взрослых собственника, квартира в собственности более трех лет. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, супермаркеты, сбербанк, больница номер 8, лицей 62, школа 76, детский сад 162, 175, 21, остановки, тск Меркурий и многое другое. Все документы готовы. Рассмотрим ипотеку, сертификаты.

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Мельникова Анастасия

Телефон: +79378624484

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м