Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Рудольфа Нуреева, 14А

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рудольфа Нуреева, 14А

6 300 000 Р

185 294Р за м^2

34.00 м^2	17.00 м^2	9.00 м^2	16 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся видовая 1-комнатная квартира, с хорошим ремонтом, расположенная по адресу: Рудольфа Нуреева 14а. В развивающемся микрорайоне Планета. Дом кирпичный, 2015 г.п. Один взрослый собственник. Обременение ВТБ банка - 982 тыс. Сертификаты и мат.капитал не использованы. Торг реальному покупателю! Остаётся свежий, кухонный гарнитур с техникой и кондиционер. Имеется выход из кухни на большую лоджию , откуда открывается панорамный вид на город. Закрытый двор с автоматическим шлагбаумом. Круглосуточное видеонаблюдение на территории и в лифтах. На этаже тамбур для хранения вещей. Во дворе расположена закрытая, детская площадка. Совет дома молниеносно реагирует на все просьбы и пожелания жителей. Регулярно благоустраивается территория. Спокойные соседи. Отличная дорожная развязка. Быстрый выезд на проспект Салавата Юлаева, проспект Октября и Сипайлово. В пешей доступности ТЦ Планета, Леруа Мерлен, Ипподром Акбузат. 15 минут до ост. Госцирк, 10 минут до ост. Кинотеатр Искра. В округе большое количество продуктовых магазинов на любой вкус, аптек и кафе. Под окнами квартиры достраивается школа на 1225 мест, через дорогу Дворец борьбы и поликлиника (см. фото) Продажа в связи с расширением жил. площади.

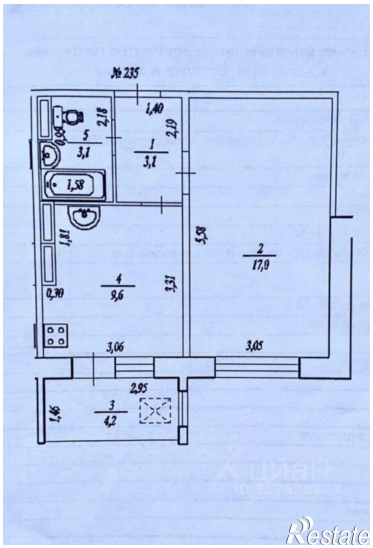
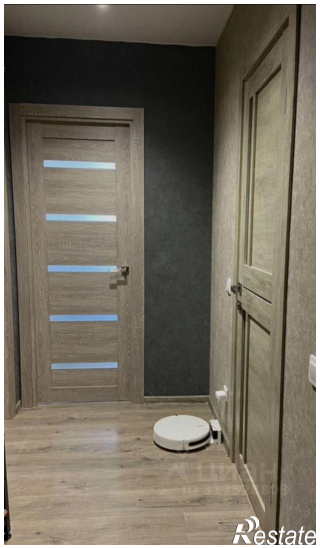
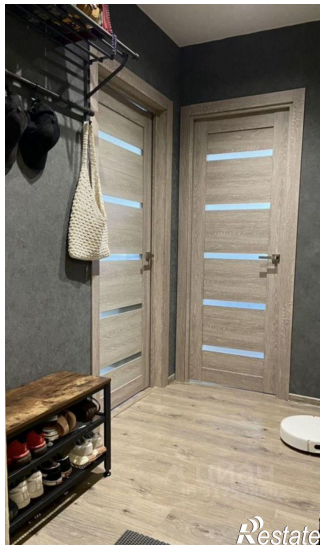
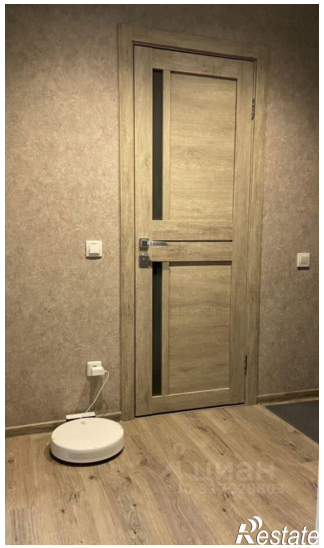
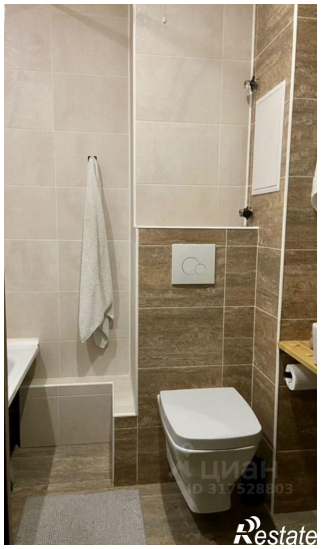
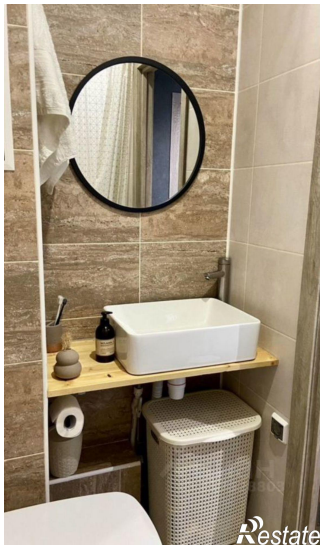
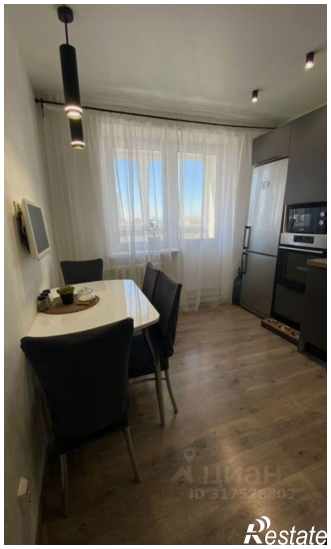
0 с 14.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79177616270

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м


№ 235
1,40
2,18
2,19
5
3,1
1
3,1
1,58
1,81
5,58
2
17,9
4
9,6
3,51
0,30
3,06
3,05
2,95
1,46
3
4,2