

Купить квартиру за 13 400 000 рублей на ул Комсомольская, 156/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Комсомольская, 156/1

13 400 000 Р

167 500Р за м²



80.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Арт. 104231302 Уже одобрены в банке? Звоните, подскажу как снизить ставку по ипотеке на этот объект. Продается шикарная двухкомнатная квартира - распашонка в географическом центре города в доме 2009 года постройки. В доме имеется своя котельная, что значительно снижает размер коммунальных платежей. Территория двора закрыта шлагбаумом. Новая детская площадка во дворе. Вокруг - одни новые дома, никаких общежитий и хрущевок. Инфраструктура района высокоразвита: в пешей доступности Лицей№6 и новый филиал 88 школы, частная школа Гармония; детские сады №322 и №113. Дворец борьбы, Бассейны, Торговый центр Планета, Леруа Мерлен. Также не займет много времени прогулка до парковых зон - Детская поликлиника через дорогу, взрослая - в 15 минутах ходьбы. Удобная транспортная развязка - можно без пересадок попасть в любую точку города. В этом доме большие чистые холлы и широкие коридоры. В квартире имеются 3 лоджии, одна из которых утеплена и играет роль кабинета, и 1 остекленный балкон (таких балконов 4 на весь стояк, и только 2 остеклены). В лоджии, прилегающей к кухне, установлены дополнительные места хранения и рабочая поверхность. В квартире просторный зал площадью 21,9 кв.м. - позволит разместить большое количество гостей, либо, при правильном зонировании - продумать еще одну комнату; ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Ханнанова Алсу](#)

Телефон: [+79093459130](tel:+79093459130)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

