Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Набережная реки Уфы, 3/5

Республика Башкортостан, Уфа, улица Набережная реки Уфы, 3/5

12 500 000 Р

120 192Р за м^2

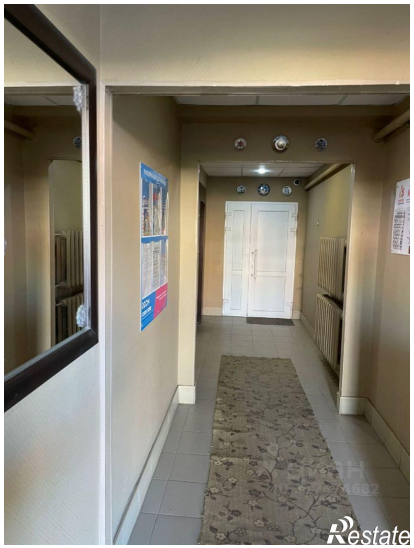
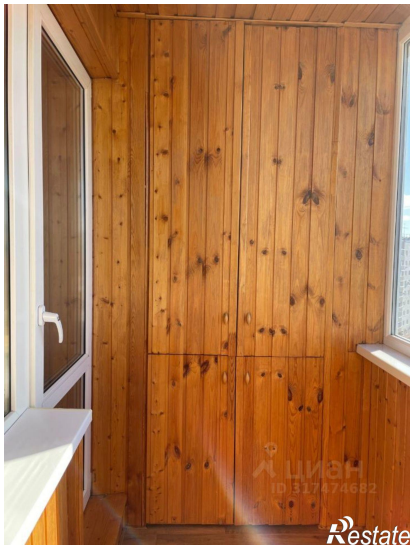
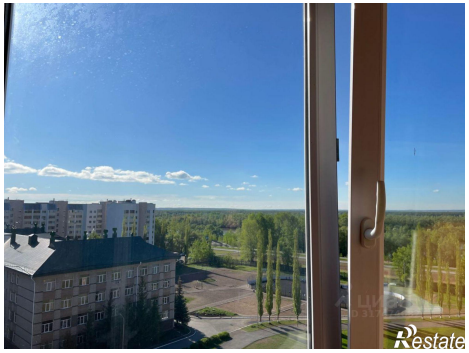
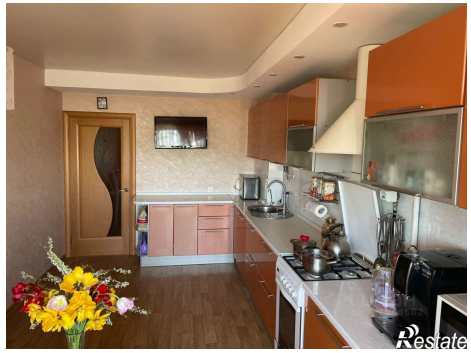
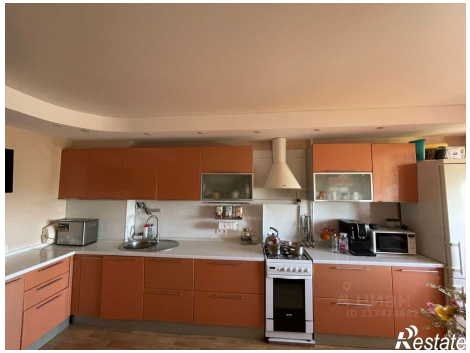
104.00 м^2	16.00 м^2	9 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная, просторная и светлая 3-х комнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой по адресу: Набережная реки Уфы 3/5 в кирпичном доме 2000 г. Дом очень теплый с хорошей звукоизоляцией. О КВАРТИРЕ: - ПРОСТОРНАЯ 104/25,3/17,1/17,1/16,5, - очень СВЕТЛАЯ, три окна (кухня, спальни) выходят на восточную сторону; - все комнаты изолированы; - комфортный этаж с шикарным видом на реку и лес; - просторная кухня площадью 16.5 м2 с выходом на лоджию; - 2 застекленные просторные лоджии из кухни и спальни площадью 4,2 м2 каждая; - просторный холл; - просторная кладовка площадью 5 м2 с возможностью переделать в гардеробную; - на этаже есть кладовая для хранения различных вещей. В квартире установлены водонагреватель на 80 литров, фильтр для очистки воды 5ти ступенчатый. Остается кухонный гарнитур, шкаф купе в коридоре длиной 3 м. О ДОМЕ: - дом 2000 года качественной постройки с толстыми стенами; - чистые подъезды, - респектабельные, порядочные соседи; - консьерж, видеонаблюдение; ИНФРАСТРУКТУРА: - прекрасное расположение в зеленом районе; - рядом набережная реки Уфы с прогулочной зоной, пляж, парк Кашкадан; - во дворе лицей Юнеско 155, детский сад 61; - удобная транспортная развязка. Без арестов, долгов, обременений, чистая продажа, в договоре полная стоимость, ...

0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79174409139

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	16.00 кв. м