Купить квартиру за 4 650 000 рублей на б-р Тюлькина, 5

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, б-р Тюлькина, 5

4 650 000 Р

93 000Р за м^2

50.00 м^2	9.00 м^2	2 из 12
Общая	Кухня	Этаж

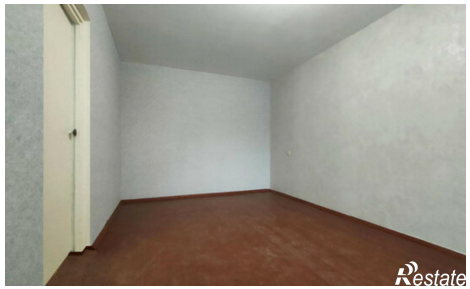
ИЗОЛИРОВАННАЯ - 2К квартира! Адрес: г. Уфа, Октябрьский р-н, ул. б. Тюлькина, д. 5. (квадратура «50+» кв.м.) Мы готовы рассмотреть РАССРОЧКУ со стороны Покупателя! Постройка: 1983 год; Тип дома: панельный; Этаж: 2/9; Общая пл. без % лоджии: 53.6 кв.м.; Общая пл.: 49.6 кв.м.; Жилая пл.: 29.4 кв.м.; Пл. гостиной: 17.2 кв.м.; Пл. спальни: 12.2 кв.м.; Пл. кухни: 8.8 кв.м.; Пл. коридора: 8.0 кв.м.; Пл. с/у (ванная): 2.1 кв.м.; Пл. с/у (туалет): 1.1 кв.м.; Пл. лоджии: 4 кв.м. ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ: 1) Продается БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ и БЕЗ ОГРАНИЕНИЯ; 2) Полная цена в Договоре, то есть БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ; 3) Квартира НЕ УГЛОВАЯ; 4) Квартира к Шахтам лифта НЕ ПРИЛЕГАЕТ; 5) Прописанных НЕТ; 6) БОЛЬШАЯ квартира с более 50 кв.м.; 7) ИЗОЛИРОВАННАЯ квартира; 8) Окна выходят на ЗАДНИЙ ДВОР, где зеленая поляна и частная школа; 9) ОДИН взрослый собственник, более 10 лет. СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА: Квартира НЕ УГЛОВАЯ и к Шахтам лифта НЕ ПРИЛЕГАЕТ. Имеет изолированные и просторные Комнаты, где в общем более «50+» кв.м. Она вместительная с удобной (классической) планировкой, где: 1. Входная дверь новая, в хорошем состоянии. Межкомнатные двери деревянные (цвет: белый); 2. Окна из натурального дерева (не старые). Батареи чугунные; 3. Полы, это окрашенные деревянные лаги (не скрипят); ...

1 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: Тастиев Игорь

Телефон: +79052810621

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

4.0 кв.м.
12.2 кв.м.
8.8 кв.м.
1.1
17.2 кв.м.
8.0 кв.м.
2.3