

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на ул Ульяновых, 37

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ульяновых, 37

8 250 000 Р

95 930Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира, расположенная в самом сердце Черниковки по адресу: ул. Ульяновых, д. 37 Уникальное предложение - возможность приобрести эту квартиру в ипотеку по ставке 22%! Квартира располагается на 3 этаже четырехэтажного дома. Дом кирпичный и находится в глубине двора, благодаря чему отсутствует шум от дороги, рядом с пересечением улиц Первомайская и Ульяновых. Окна квартиры выходят на обе стороны дома и имеет два балкона, и это дает необходимую свежесть в жаркие дни. Общая площадь составляет 86,60 м2. Из окон открывается живописный вид во внутренний двор. Квартира просторная и уютная с высокими потолками более трех метров. Она имеет три полноценные комнаты. В квартире есть гардеробная комната. Квартира дарит ощущение простора и в ней можно реализовать любую дизайнерскую задумку! Особо стоит отметить великолепное расположение дома, где в непосредственной близости располагается вся инфраструктура района: школы, детские сады, высшие учебные заведения, рынки и сетевые магазины. Вокруг дома достаточное количество парковочных мест. Не так давно в доме проведен капитальный ремонт кровли и фасада. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа: №62 - Детский сад: №44 - Остановка: Детская библиотека - ВУЗ: УГНТУ ЛЕГКО КУПИТЬ: -2 взрослых собственника - ипотека - сертификат - материнский ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Агентство Недвижимости «Династия»](#)

Телефон: [+79238890919](tel:+79238890919)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	53.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

