

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на проспект Октября, 12/2

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 12/2

9 000 000 Р

142 857Р за м²



63.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продаётся просторная 2-к квартира с капитальным евроремонтом высокого качества в географическом центре города. Дом кирпичный 1990 года, 2 новых лифта, тамбур на 3 квартиры. Комнаты изолированные, просторная светлая кухня. Ремонт делали для себя. Заменена электропроводка, залита стяжка пола, покрытие ламинат, стены выровнены под маяк, в санузле итальянский кафель на стенах и полу, новая современная сантехника и мебель, установлены межкомнатные шпонированные двери, лоджия обшита, утеплена и присоединена к кухне. Перепланировка узаконена. Рядом находятся гимназия 115, школа 100, детские сады 191, 127, ЦТИР Мир, детская поликлиника, остановки Фирма Мир и Округ Галле в шаговой доступности, удобный выезд в любую точку города. Планируется благоустройство двора в современной концепции (функциональная детская площадка, площадка для стритбола, зона воркаута, прогулочная зона, площадка для выгула собак). Есть утвержденный городом проект, который будет реализован в скором времени. 1 взрослый собственник. Без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Все документы к сделке готовы. Если есть вопросы, пишите или звоните. Будем рады ответить на все Ваши вопросы!

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79083504273](tel:+79083504273)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

