

Купить квартиру за 38 498 000 рублей на улица Пушкина, 45/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/1

38 498 000 Р

287 299Р за м²



134.00 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

11 из 18

Этаж

Продаётся видовая, просторная 3-комнатная квартира с грамотной планировкой общей площадью 133,6 м² в кирпичном доме 2013 года постройки. Квартира расположена на 11 этаже 18-этажного дома, откуда из окон открывается замечательный вид на памятник Салавату Юлаеву. В квартире следующая планировка: - Кухня-гостиная — 27,3 м² + дополнительная зона 17,1 м² - Две изолированные спальни — 22,1 м² и 18,8 м² - Большой совмещённый санузел площадью 11,3 м² (ванна и душевая кабина) - Застеклённая лоджия ~2 м² - Две гардеробные — 4,5 м² и 3,1 м² - Потолки — 2,7 м В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. В прихожей, кухне, санузле и на лоджии полы с подогревом. В двух спальнях и в зоне кухни-гостинной установлены кондиционеры. При продаже остаётся вся мебель и встроенная техника, в том числе встроенная кухня, духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, кофемашина Electrolux, стиральная и сушильная машины Electrolux. А так же остается итальянская мебель, включая шкафы, кровати. Телевизоры в стоимость не входят. В общую стоимость ВХОДИТ МАШИНО-МЕСТО 50 (16,8 м²) в подземном паркинге. На 1 этаже консьерж, поэтому в подъезде чисто и спокойно. На территории — собственная детская площадка. Дом расположен в тихом месте, удалён от шумных магистралей, но с развитой инфраструктурой. В ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+79099444326](tel:+79099444326)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	18	Площадь кухни	27.00 кв. м

