

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Тихорецкая, 40

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Тихорецкая, 40

4 700 000 Р

180 769Р за м<sup>2</sup>



26.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 28

Этаж

Арт. 103304572 Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем, как снизить процентную ставку до 14. 75%! Квартира, в которую хочется заехать СРАЗУ и ЖИТЬ! ул. Комсомольская, 106/3 | 22 этаж из 28 | 14, 24 м<sup>2</sup> Представьте: вы открываете дверь — и попадаете в своё маленькое, но невероятно уютное пространство на высоте птичьего полёта. Тёплые стены, свет из больших окон, над городом — только вы и небо. Идеальное место для старта, вдохновения, творчества, отдыха и тишины. Преимущества, которые влюбляют: 22 этаж — никакой пыли и суеты, только вид и закаты Индивидуальное отопление — комфортный климат в любое время года Современная инженерия: • Новая проводка • Счётчики на всё • Хорошая теплоизоляция Тепло и свет круглый год . . . . . КОММУНИКАЦИИ: - дом построен по современным инженерным технологиям -надежная электропроводка -установлен электросчетчик - счетчики горячей и холодной воды - хорошо отапливаемое помещение -собственное отопление -современная система отопления . . . . . ИНФРАСТРУКТУРА: - ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869708264](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	22	Этажей всего	28
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



Параметры **Программа Самолет Плюс**

Стоимость недвижимости	<b>4 700 000 Р</b>
Первоначальный взнос	<b>1 430 000 Р</b> <b>0.81 %</b>
	Внос по ипотеке <b>38 028 Р</b>
	Сумма улучшений <b>1 391 972 Р</b>
Сумма кредита	<b>4 661 972 Р</b>
Ставка	<del>28,99 %</del> <b>14,75 %</b>
Ежемесячный платеж	<b>Экономите 16 540 Р в месяц</b> <b>58 419 Р</b>
Переплата по процентам	<b>Экономите 6 750 921 Р</b> <b>14 265 795 Р</b>
Срок ипотеки	<b>27 лет</b>

