# Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Генерала Кусимова, 15

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Генерала Кусимова, 15

**5 500 000 Р**
96 491Р за м$^2$

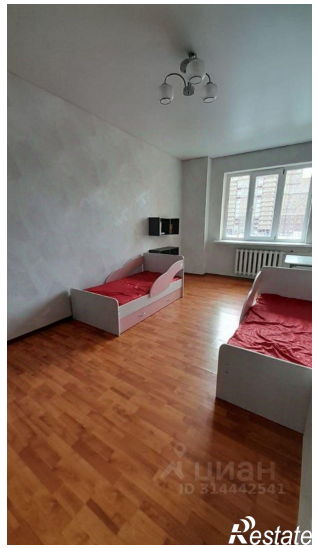
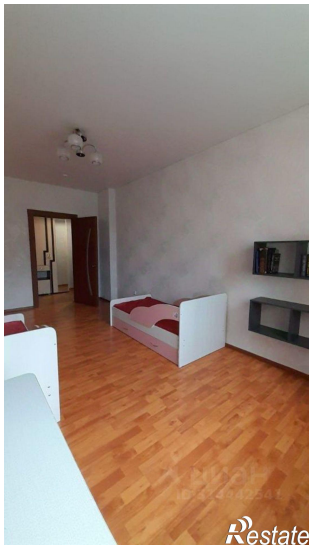
| 57.00 м$^2$ | 33.70 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 3 из 14 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в ЖК Серебряный ручей . Дом свежий - 2012 г. Фасад дома - утепленный минватой. Планировка - распашонка , окна выходят на обе стороны, летом всегда прохладно и свежо. Просторный холл-коридор, полноценная кухня-гостиная - площадь 12,6 м2. Удобные комнаты 16,7м2 и 17 м2. Квартира фактически евротрёшка. Дом в тихом месте, расположен в экологически чистом районе в окружении природы. Рядом тропа здоровья, велодорожка в забельских лугах. Во дворе дома располагается новый Лицей 161, детский сад 73 и 95 - с бассейном. Просторная дворовая территория- разнообразные спортивные и детские площадки, скверики, спортивные корты. Рядом взрослая поликлиника, частный медцентр, Магнит, Пятёрочка, остановка общественного транспорта.Проектируется мост в Нижегородку. На машине до центра - 30 мин, на общественном транспорте - 50 мин. Общая площадь 57,5 м2. Этаж 3/14 , площадь кухни 12,6 кв.м. Площадь комнат - 16,7м2 и 17 м2. ОПИСАНИЕ: - квартира со свежим ремонтом, мебелью и бытовой техникой - состояние - нормальное, б/у - металлическая дверь - пластиковые стеклопакеты -современные детские площадки -очень тихое и спокойное место ИНФРАСТРУКТУРА: -Лицей 161 ; детские сады 73 и 95; -аптеки; поликлиника; детская поликлиника; -продуктовые магазины; -остановка ...

0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79174925213

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 14 |
| Площадь жилая | 33.70 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |