

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на улица Мингажева, 127/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мингажева, 127/1

7 650 000 Р

134 211Р за м²



57.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кировском районе города Уфы (ЦЕНТР) ул. Мингажева, д. 127/1 Квартира расположена на 9 этаже 9 этажного кирпичного жилого дома 1980 года постройки. Имеется ТЕХ.ЭТАЖ.(МОЖНО УЗАКОНИТЬ) В этом помещении хорошая шумоизоляция, потолки более 3,5 м. (СУПЕР БОНУС). В квартире сделан качественный ремонт. Проводка вся поменяна, полы заливали, на кухне теплый пол. На кухне остается кух. гарнитур, плита новая (газовая/электрическая духовка). ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: Площадь квартиры 57,2 кв.м с учетом лоджии, Площадь квартиры 50,4 кв.м без учета лоджии, Жилая площадь 29,5 кв.м, из них площадью 17,8 и 11,6 кв.м, Комнаты изолированные кухня 9,8 кв.м. Сан.узел раздельный (1,3+2,8) ЛОДЖИЯ 6,8 (кв.м.) Район с развитой инфраструктурой. Остановка транспорта Дом печати, рядом садик, 44 школа, все магазины в шаговой доступности. Один взрослый собственник. В собственности с 2018 года. Долгов нет. Материнский капитал не использовался. ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ ДОГОВОРИМСЯ О ПОКАЗЕ, В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876103184](tel:+79876103184)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



