Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Октябрьской Революции, 48 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Октябрьской Революции, 48 1

10 300 000 Р

171 667Р за м^2

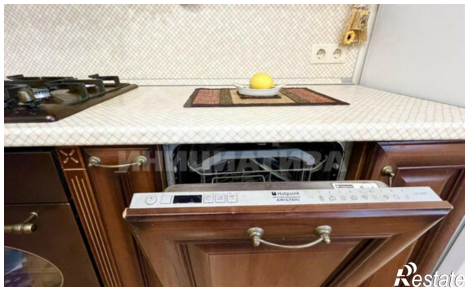
60.00 м^2	11.00 м^2	2 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 102638944 Продается шикарная 2-комнатная квартира в историческом центре города в кирпичном доме 2012 года постройки (дом построен по заказу Курултая). Планировка квартиры изолированная, классическая и очень удобная: большая прихожая (8,7 кв.м)просторная квадратная кухня (10,8 кв.м)зал (17,8 кв.м)спальня (12,4 кв.м)санузел (4,2 кв.м)лоджия (7,8 кв.м)лоджия (4 кв.м) На панорамно застекленные лоджии есть выходы из всех помещений. Лоджии утеплены, качественно и стильно отремонтированы, на полу красивая плитка. Ремонт в квартире качественный в классическом стиле. Натяжные потолки со встроенными светильниками. Санузел в кафеле. Полы - толстая паркетная доска и плитка. Теплые полы в зонах плитки. Мебель производства Италии выполнена из массива дерева: кухонный гарнитур в ретро-стиле со встроенной посудомоечной машиной Hotpoint Ariston, духовым шкафом Korting, вытяжкой. В сауузле водонагреватель Electrolux. Два кондиционера. Подъезд дома чистый, соседи порядочные, служба консьержей. Двор закрыт на шлагбаум. Прилегающая территория подлежит реконструкции как объект культурного наследия, обещает стать знаковым местом города. Локация очень удобная: рядом Сад Аксакова, до Гостиного двора два квартала, в шаговой доступности несколько элитных школ (3, 39, 21), детские сады, корпуса ...

0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Бирюкова Гульдар

Телефон: +79177947651

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м