

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Блюхера, 14 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Блюхера, 14 1

7 500 000 Р

119 048Р за м²



63.00 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается видовая 3к квартира 2 этаже девятиэтажного кирпичного дома в географическом центре города Горсовет-Школа-Интернат (Юрюзань). Параметры: 2/9, площадь общая 63,4 кв.м, площадь жилая 37,9 кв.м. Все три комнаты изолированные, большая, светлая кухня-гостиная 12.6 кв.м, зал 17 кв.м., спальня 12 кв.м, спальня 9 кв.м, , лоджия 6 кв.м. Состояние: В квартире хороший ремонт: натяжные потолки, межкомнатные двери, линолеум, ванна и санузел кафельная плитка, хорошая сантехника, в прихожей встроенный шкаф-купе. Окна выходят на 3 стороны, всегда светло, в квартире зимой очень тепло, а летом прохладно за счет толстых, полностью кирпичных стен. Дом находится в шаговой доступности (10 мин. пешком) от парка Гафури, соснового леса и сквера 4 сезона по ул. Блюхера, тропой здоровья Висячий камень, что в совокупности с низким автомобильным трафиком, дает свежий воздух, нет пыли, шума. В то же время до пр. Октября 500 м пешком, удобный выезд в сторону центра и Черниковки, пр. С. Юлаева, на ул. Зорге, отсутствие пробок. Инфраструктура: - Школа: престижный лицей 106 Содружество (5 мин. Пешком); еврейская школа; музыкальная школа 10 (одна из лучших в городе) - Детский сад: 182 - Остановка: Юрюзань - На первом этаже дома: Комитет по физической культуре, Детская библиотека 44, детский клуб ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509403671](tel:+79509403671)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.90 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



