

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Айская, 51

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Айская, 51

11 500 000 Р

132 184Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 24

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира СМАРТ (3 +) 87,2 кв.м. (+3лоджии 6,5 кв.м.) в НОВОМ доме ЖК ЙОНДОЗ ул. Айская 51 (перекресток Новомостовая Айская Чернышевского) в Кировском районе гор. Уфы. !!! Эта квартира подходит для любителей жить на 2 района: Центр Уфы и Зеленая Роща, т.к. Дом имеет совершенно уникальное очень удобное с точки зрения транспортной доступности Местоположение: рядом развязка на проспект Салавата Юлаева домой всегда без пробок, по Чернышевского и Кирова можно легко доехать или прогуляться до Центра, по Новомостовой до Монумента Дружбы и Новой набережной, по Айской быстрый выезд на Проспект Октября, а по Бакалинской попасть в любую точку Зеленой Рощи !!! !!! Прекрасная Юридическая ситуация: ---1 Взрослый собственник. ---Без долгов и Без обременений! Перепланировок нет! ---К оплате принимаем ВСЕ: ипотеку, маткапитал, сертификаты. !!! Прекрасный Дом: Отличный ДОМ 2024 г.п., только что сдан идет заселение! Высота потолка 2,7м, три лифта, Собственная котельная на крыше (всегда будет горячая вода) и низкие платежи за отопление, современный вентилируемый фасад, витражное остекление лоджий, домофон с Face ID. Квартира расположена на 18-ом этаже 24-х этажного дома, !!! Функциональная Планировка: (подходит для Семьи с Разнополыми Детьми) Общая Площадь 87,2 кв.м ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509403581](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 18          | Этажей всего  | 24                  |
| Площадь жилая     | 57.50 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м          |



