

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на улица Карла Маркса, 71

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 71

7 990 000 Р

102 436Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Уфы, по адресу: улица Карла Маркса, 71. Квартира общей площадью 78.2 кв. м расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Кухня площадью 7.8 кв. м оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Есть лоджия и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимый ремонт. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Парковка у дома бесплатная, всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни рядом с домом. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений, готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876214849](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



